

ضریب					محللات
تا ۶ متر	بیش از ۶ تا ۱۰ متر	بیش از ۱۰ تا ۱۸ متر	بیش از ۱۸ تا ۲۴ متر	بیش از ۲۴	
۱	۱.۲۵	۱.۵	۱.۷۵	۲.۲۵	۱۰۳/۱-۱۰۱
۱	۱.۲۵	۱.۵	۱.۷۵	۲	۱۰۶-۱۰۵-۱۰۴-۱۰۳/۲-۱۰۲ ۱۱۳-۱۱۲-۱۱۱-۱۰۸-۱۰۷ ۱۱۹-۱۱۸-۱۱۷-۱۱۶-۱۱۴
۱	۱	۱.۲۵	۱.۵	۱.۷۵	۱۱۵-۱۱۰-۱۰۹
۱.۲۵	۱.۵	۱.۷۵	۲	۲	۲۰۳-۲۰۲-۲۰۱/۱
۱.۲۵	۱.۵	۱.۷۵	۲	۲.۲۵	۲۱۶-۲۱۴-۲۰۸
۱	۱	۱.۲۵	۱.۵	۱.۷۵	۲۰۶-۲۰۵-۲۰۴-۲۰۱/۲ ۲۱۲-۲۱۱-۲۱۰-۲۰۹-۲۰۷ ۲۱۷-۲۱۵-۲۱۳
۱	۱.۲۵	۱.۵	۱.۷۵	۲	۳۰۲-۳۰۱ به استثناء جولان
۱	۱	۱.۲۵	۱.۵	۱.۷۵	۳۱۳-۳۱۲-۳۱۰-۳۰۹-۳۰۸-۳۰۷
۱	۱	۱	۱.۲۵	۱.۵	۳۱۵-۳۱۱-۳۱۰-۳۰۹-۳۰۸-۳۰۷
۱	۱	۱	۱.۲۵	۱.۵	۳۰۳-۳۰۲-۳۰۱-۳۰۰-۲۹۹-۲۹۸-۲۹۷ ۳۱۸-۳۱۷
۱	۱.۲۵	۱.۵	۱.۷۵	۲	بر تجاری ۳۱۰ و ۳۱۱-۳۰۵ و ۳۱۲-۳۰۶ و ۳۱۳
۱	۱	۱.۲۵	۱.۵	۱.۷۵	۴۰۲-۴۰۱
۱	۱	۱	۱.۲۵	۱.۵	۴۰۸-۴۰۷-۴۰۶-۴۰۵-۴۰۴ ۴۱۶-۴۱۲-۴۱۱-۴۱۰-۴۰۹- ۴۱۹-۴۱۷-
۱	۱	۱	۱.۲۵	۱.۵	۴۱۸-۴۱۵-۴۱۴-۴۱۳-۴۱۲-۴۰۳

عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری املاک و اراضی

ارهه	عمومی	مسکونی	تجاری	مختلط	صنعتی و سفره خانه سنتی	اداری	محلله ای تجاری	خدماتی و تأسیسات و تجهیزات شهری	انباری تجاری	باغ	باغ رستوران	هتل
عمومی	۰	۱۵	۵۰	۴۰	۱۰	۳۰	۳۵	۱۰	۳۰	۱	۴۵	۱۰
مسکونی	۵	۰	۳۵	۴۰	۱۰	۱۰	۳۰	۱۰	۳۰	۰	۳۵	۱۰
تجاری	۰	۵	۰	۱۵	۵	۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مختلط	۰	۵	۱۰	۰	۱	۱۰	۰	۱	۰	۰	۱۰	۰
صنعتی و سفره خانه سنتی	۰	۱۵	۲۵	۳۰	۰	۲۰	۱۰	۱۰	۱۰	۰	۲۰	۰
اداری	۰	۲۰	۳۰	۳۵	۱۰	۰	۳۰	۵	۳۰	۰	۲۵	۱
پارکینگ عمومی	۱	۴۰	۵۵	۴۵	۱۵	۴۰	۳۵	۲۰	۳۰	۱	۲۰	۱۵
پارکینگ اختصاصی	۱	۴۰	۵۵	۴۵	۱۵	۴۰	۳۵	۲۰	۳۰	۱	۲۰	۱۵
تجاری محلله ای	۰	۵	۱۰	۲۰	۱	۵	۰	۵	۰	۰	۱	۵
خدماتی و تأسیسات و تجهیزات شهری	۰	۱۵	۲۰	۲۵	۵	۱۰	۱۰	۰	۱۰	۰	۱۰	۲
فضای سبز	۲۰	۴۰	۷۰	۵۰	۳۵	۳۰	۵۰	۲۰	۵۰	۱۰	۳۵	۳۵
باغ رستوران	۰	۰	۰	۳۰	۲۰	۱۰	۴۰	۲۰	۴۰	۰	۰	۰

